



LOCATION DE VACANCES - LA DEMEURE D'EZILDA - FLÉAC-SUR-SEUGNE

LA DEMEURE D'EZILDA

Location de Vacances pour 8 personnes

<https://lademeuredezilda.fr>



Marie-Claire DUPONT

+33 6 23 66 82 83

A Gite "La demeure d'Ezilda"**** près de Jonzac : 3 rue de chez Moreau 17800 FLEAC SUR SEUGNE





Gite "La demeure d'Ezilda"*** près de Jonzac



Maison



8

personnes
(Maxi: 8
pers.)



2

chambres



140

m²



Maison typique charentaise de caractère avec ses meubles rustiques, familiale et très conviviale dans un cadre champêtre au calme. Proche des points d'intérêts touristiques tels que la ville thermale de Jonzac, Pons et son Donjon, Cognac, la ville historique de Saintes, Talmont (classé plus beau village de France), la station balnéaire de Royan et Bordeaux (à 1 h d'autoroute). Elle est parfaite pour rassembler les familles des curistes à Jonzac Marie-Claire vous accueille en français et en anglais. Lorsque le confinement sera terminé la Demeure d'Ezilda aura la joie de vous accueillir pour des **"retrouvailles" entre amis où en famille.**

Après des journées entières passées dans des appartements réduits vous trouverez dans le gîte, l'espace, le parc, la possibilité de faire un barbecue où une partie de ping-pong. **N'hésitez pas!**

Petit plus : chèque de 100€ offert par Charente tourisme pour un séjour de 2 nuits minimum
suivre ce lien : <https://www.infiniment-charentes.com/100-euros-pour-vous-aider-a-preparer-vos-vacances-en-charentes/>
Tarifs 2019 /2020

Haute saison (du 18/06 au 11/09/2020 : tarif réduit pour 7 nuitées
possibilité 2 nuitées minimum
Basse saison : semaine où 2 nuitées minimum

Tarifs préférentiels :

Forfait 2 semaines (juillet/août), 10 % de remise sur la 2ème semaine
Forfait 3 semaines (juillet/août), 15 % de remise sur la 2ème et 3ème semaine

La Taxe de séjour est payable à l'arrivée ainsi que le dépôt d'un chèque de garantie de 500€.

COVID19 : RESERVEZ VOTRE SEJOUR POST-CONFINEMENT L'ESPRIT SEREIN

Nouvelles conditions de réservations, valables pour toutes réservations sur le site :

- Aucun acompte lors de la réservation,
- Acompte de 50% payable 14 jours avant l'arrivée,
- Annulation possible sans frais jusqu'à 14 jours avant l'arrivée

La distanciation sociale, c'est facile chez nous : 8 personnes maximum, dans une maison privée dans un parc fermé en pleine nature.

- Des mesures sanitaires afin de vous accueillir en toute tranquillité,
- Nettoyage et désinfection de la maison après chaque départ,
- Lavage du linge à haute température par une blanchisserie professionnelle,
- Mise à disposition de gel hydroalcoolique.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à fondue Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Terrain clos	Abri Voiture Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Internet

Accès Internet
accès Wifi



Parking

Parking privé
Stationnement à l'intérieur de la propriété.



Services

Prêt de linge de maison. Lits faits à l'arrivée.
En option : forfait ménage 60 € (à indiquer au moment de la réservation).



Extérieurs

Parc

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée à partir de 17h
<i>Départ</i>	Départ jusqu'à 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Un dépôt de garantie à l'arrivée de 500 €
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit parapluie et chaise haute
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs

Gite "La demeure d'Ezilda"**** près de Jonzac

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
<https://lademeuredezilda.fr>



LE MOULIN DU VAL DE SEUGNE

+33 5 46 70 46 16

4 MOULIN DE MARCOUZE

<http://www.valdeseugne.com>

3.7 km
 MOSNAC



D'abord confortablement installé dans les salons face à la rivière, caressés par les rayons du soleil qui se reflètent sur les eaux du bief, vous dégusterez un Pineau des Charentes, judicieux assemblage de jus de raisins frais et de Cognac vieilli en fût de chêne.

Puis vous rejoindrez votre table dans notre salle à manger qui surplombe la rivière pour goûter la cuisine authentique et généreuse de notre Chef Benjamin Publie.

Vous pourrez accompagner vos plats par l'un de nos merveilleux crus de Bordeaux. Pourquoi ne pas finir votre repas par un Brûlot Charentais, café chauffé et mélangé au Cognac brûlé (4°).

Réception : notre salle complétée par nos salons sont à votre disposition pour vos réceptions, évènements, etc.



RESTAURANT AIRE DE LOISIRS

+33 5 46 94 09 06

AIRE DE LOISIRS Quartier St-Vivien

<http://www.aire-de-loisirs.fr>

5.3 km
 PONS



Au bord de la Seugne, l'aire de loisirs vous propose de déjeuner ou de dîner en toute détente, au milieu de la nature.

Vous dégusterez dans notre établissement des repas simples, mais goûteux et préparés avec attention. Nous avons prévus différents menus, notamment un menu pour enfant, ainsi qu'une grande variété de pizzas.

Ce sera aussi l'occasion de vous détendre en famille ou entre amis. Vos enfants pourront s'amuser dans nos 2 aires de jeux, pendant que vous ferez du mini-golf ou de la pétanque. Vous pourrez par ailleurs admirer la beauté du cadre, à bord d'un canoë ou d'un pédalo. En juillet et en août, des balades à poneys sont organisées avec l'aide d'un club hippique.

Ouvert tous les jours de 11h à 20h



LE FRANÇAIS

+33 9 81 79 11 92

place de la république

5.9 km
 PONS



Ouvert tous les jours (7h30 - 0h00)
 Terrasse à l'étage avec vue sur le donjon médiéval



HÔTEL DE BORDEAUX

+33 5 46 91 31 12

HÔTEL DE BORDEAUX 1 avenue Gambetta

<http://www.hotel-de-bordeaux.com>

6.1 km
 PONS



Jeunesse, audace et convivialité ! Voilà dans quel esprit Cornelia Müller vous reçoit à "l'Hôtel de Bordeaux", ancien relais de poste et charmante maison du centre-ville, près de la place du Marché.

Tout simplement chaleureux, le décor est en harmonie... Salle à manger riante, chambres tranquilles et patio fleuri, dans lequel on peut déjeuner et dîner durant l'été : l'établissement est ouvert 7/7 jours du 1er mai au 30 septembre.

Le Chef de Cuisine Christophe Charrassier et sa brigade auront à cœur de vous proposer une cuisine contemporaine, goûteuse et raffinée, le tout réalisé exclusivement avec des produits frais, en valorisant les produits régionaux.

Le restaurant dispose aussi d'une carte de vins soigneusement sélectionnée. Vous ferez le tour de



SEUGNE AVENTURES CANOËS

+33 6 12 11 65 80

SEUGNE AVENTURES CANOËS

Route de Fléac

<http://www.seugneaventures.com>
 2.0 km
 BELLUIRE



Quelques formules proposées :
 - Initiation à la navigation en rivière
 - Descente de la Seugne en ligne, départ de Jonzac, Pons, etc.
 - Raids et boucles découverte
 - Formules à la carte pour groupes et associations (nombre de participants limité)...

De nombreuses options vous sont proposées telles que l'acheminement par bus sur la zone de départ, les repas, des animations, un accueil personnalisé, des aires de campement sur les berges, etc...

Quoi porter ?
 Des vêtements légers et vite secs, des sandales, de l'écran solaire et un couvre-chef. Le gilet de sauvetage obligatoire est fourni à chaque passager.

Ouvert du 1er avril au 31 octobre



THERMES DE JONZAC

+33 1 42 65 24 24

Lieu-dit Heurtebise

<https://www.chainethermale.fr/jonzac>

12.5 km
 JONZAC



Spécialisés dans le traitement des rhumatismes, des voies respiratoires et la phlébologie.

Pour les nouveaux curistes, des journées découvertes sont proposées au printemps : Au programme, visite de l'établissement, découverte des soins, rencontre avec l'équipe. Ces journées Découverte sont gracieusement offertes aux personnes n'ayant jamais effectué de cure thermale à Jonzac.

Dates 2020 :
 Jeudi 27 février
 Jeudi 5 mars
 Jeudi 26 mars
 Jeudi 9 avril
 Jeudi 30 avril
 Jeudi 7 mai
 Jeudi 28 mai

Parc thermal.
 Espace carrières.
 Labellisé Miroir de Découvertes



ARBORETUM

+33 5 46 70 43 12

Le Bourg

3.3 km
 ST GREGOIRE D ARDENNES



Arboretum
 Identification d'environ 30 arbres.
 Plan dans l'abri bus
 Chaque arbre avec une pancarte explicative sur les différentes espèces.



THÉÂTRE DE VERDURE

+33 5 46 70 45 90

Chez Taconnet

3.7 km
 ST GEORGES ANTIGNAC



Théâtre de verdure



SENTIER DE LA CHAMPAGNE

+33 5 45 98 57 18

Le bourg

19.7 km
 ST PALAIS DU NE



Le Né, affluent de la Charente, borde la commune de Saint-Palais et dessine des paysages multiples. La vallée s'étire sur plusieurs kilomètres au pied des collines de la Grande Champagne.
 Distance 11,5 km (variante de 8,5 km possible). Le topoguide de la commune de Saint-Palais-du-Né (Fiche N°115SC) est en vente dans les Offices de Tourisme du Sud Charente.



CHAMPIGNONNIÈRE RENAUD

+33 5 46 94 04 84

61 route des carrières Les Roches
<http://www.champignonsrenaud.fr>

3.3 km
 AVY



Située en Charente-Maritime, la SARL Renaud et Fils est une entreprise familiale de producteurs de champignons frais. Installée depuis 1970 sur la commune d'Avy, la société, grâce à sa rigueur et à la qualité de son travail, s'est positionnée en tant que leader sur le marché français du champignon frais de qualité.

Vente de champignons de Paris blancs et crèmes, pleurotes et shiitakés sur l'exploitation : du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h.

Mes recommandations (suite)

À voir, à Faire à Haute Saintonge

Balade et Randonnées

OFFICE DE TOURISME DE HAUTE SAINTONGE
TOURISME.HAUTE-SAINTONGE.ORG



Mes recommandations (suite)

À voir, à Faire à Haute Saintonge

Balade et Randonnées



Offices de
Tourisme
de France
Haute-Saintonge

OFFICE DE TOURISME DE HAUTE SAINTONGE
TOURISME.HAUTE-SAINTONGE.ORG



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

N/Map data ©2020