



## LOCATION DE VACANCES - LA DEMEURE D'EZILDA - FLÉAC-SUR-SEUGNE



### LA DEMEURE D'EZILDA

Location de Vacances pour 8 personnes

<https://lademeuredezilda.fr>



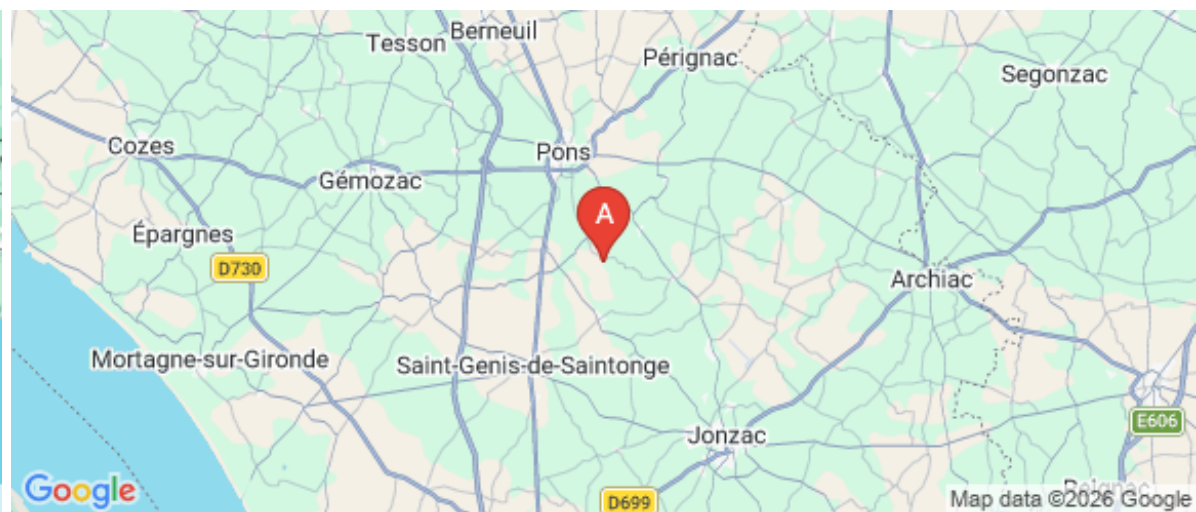
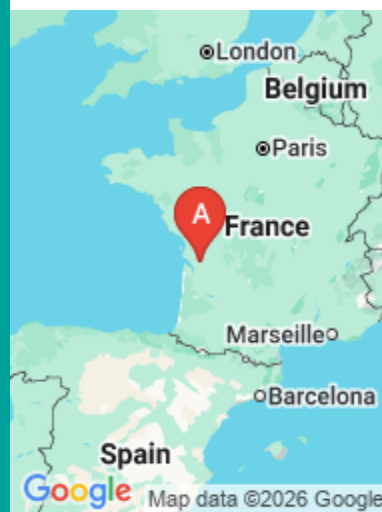
Marie-Claire DUPONT

+33 6 23 66 82 83

**A** Gite "La demeure d'Ezilda"\*\*\*\* près de Jonzac : 5 route de chez Moreau 17800 FLEAC SUR SEUGNE



Berthelot Sebastien





## Gite "La demeure d'Ezilda"\*\*\* près de Jonzac



Maison



8

personnes  
(Maxi: 8  
pers.)



2

chambres



140

m<sup>2</sup>





Maison typique charentaise de caractère avec ses meubles rustiques, familiale et très conviviale dans un cadre champêtre au calme.  
Le logement possède une belle cuisine tout confort une salle à manger pour 8 personnes et 2 belles chambres. La chambre de l'écrivain pour un couple et la chambre du musicien pour 4 personnes avec 1 lit de 140 et 2 lits de 90.

Un canapé lit au salon pour 2 personnes

Une salle de bain à l'étage et une salle d'eau avec douche au rdc

**Un grand parc clôturé arboré et fleuri et un parking**

Proche des points d'intérêts touristiques tels que la ville thermale de Jonzac, Pons et son Donjon, Cognac, la ville historique de Saintes, Talmont (classé plus beau village de France), la station balnéaire de Royan et Bordeaux (à 1 h d'autoroute).

[Découvrir Pons \(vidéo\)](#)

Vous trouverez dans le gîte, l'espace, le parc, la possibilité de faire un barbecue où une partie de ping-pong. N'hésitez pas!

Ce lieu est aussi propice à la méditation, où en atelier de travail .

Elle est parfaite pour rassembler les familles.

Marie-Claire vous accueille en français et en anglais.

La Taxe de séjour de 1.27€ par personne et par jour de plus de 18 ans est payable à l'arrivée ainsi que le dépôt de garantie de 500 € en espèces où en chèque.

Le chauffage, l'électricité, l'eau sont compris dans le tarif.

Pour information nos amis les animaux ne sont pas acceptés. Merci

Borne de recharge électrique pour voiture à St Genis de Saintonge et Pons

*Prestations et Organisation:*

*Nous vous accueillons à partir de 16 heures et nous prévoyons votre départ à 10 heures.*

*Le domaine étant situé au centre du village, nous insistons pour préciser que le lieu n'est pas adapté aux réunions festives.*

*Nous laissons à votre disposition :*

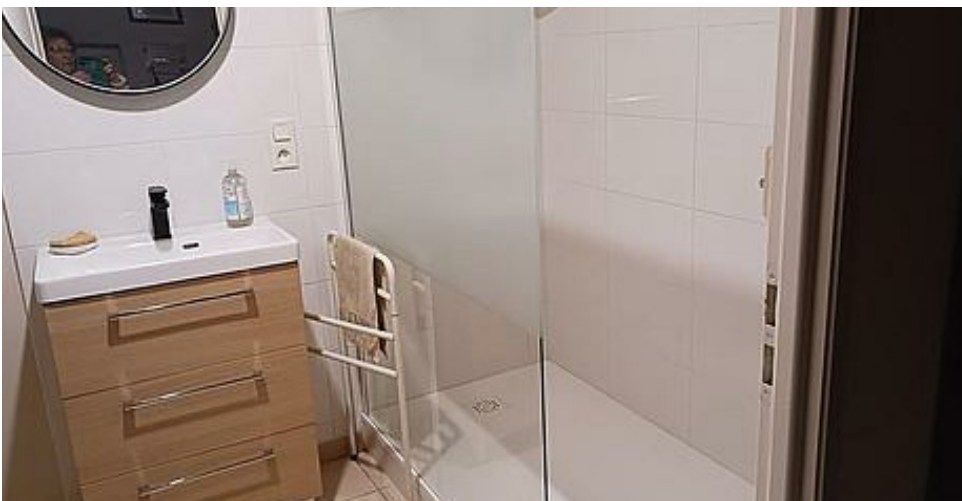
*- des torchons, des nappes ou set de table, des tapis de bain, des essuies mains.*

*-des revues, des livres de randonnées et de ballades dans le secteur, ainsi que la documentation de l'office du tourisme avec le calendrier des activités dans la région.*

*D'autre part, le logement est équipé de :*

*- Sacs poubelle, éponges, essuie tout, produit vaisselle, pastilles lave vaisselle, produits ménagés, le papier toilette.*

*- Produits alimentaires de première nécessité (sel, poivre, huile, vinaigre, café, cacao, thé .....) à remplacer en partant, afin de dépanner également les prochains visiteurs.*





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à fondue Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Terrain clos	Abri Voiture Barbecue Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet  
accès Wifi



*Stationnement*

Parking privé  
Stationnement à l'intérieur de la propriété.



*Services*

Prêt de linge de maison. Lits faits à l'arrivée.  
En option : forfait ménage 50 € (à indiquer au moment de la réservation).



*Extérieurs*

Parc

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée vers 16h
<i>Départ</i>	Départ jusqu'à 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Un dépôt de garantie à l'arrivée de 500 € Un retrait de 30% sur votre carte bancaire est prélevé dès la réservation en guise d'acompte. En cas d'annulation 30 jours avant votre arrivée il vous sera remboursé.
<i>Moyens de paiement</i>	
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit parapluie et chaise haute
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs

Gite "La demeure d'Ezilda"\*\*\*\* près de Jonzac

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :  
<https://lademeuredezilda.fr>



